

Straßenbauverwaltung: Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Rosenheim

Straße / Abschnittsnummer / Station: von St 2093 / 195 / 0,000 – bis St 2093 / 195 / 2,117


St 2093 Prien am Chiemsee - Frasdorf
Ausbau Wildenwart - Bachham

Planfeststellung

GRUNDERWERBS- VERZEICHNIS

1. Tektur vom 01.07.2020

Nr.: 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25, 2.27, 2.28, 3.44, 3.46, 3.47, 3.48, 3.49, 3.51, 3.53, 3.60, 3.61

aufgestellt:  Leitner, Baudirektor Rosenheim, den 01.07.2020	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5	
									Datum: Juni 2019	
Ifd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1 1.1.2	0+000 0+160	001	Frasdorf	Wildenwart 314	Gr	9 554	18	484	-	A
1.2.1		002	Frasdorf	Wildenwart 314/5	S	2 393	0			-
1.3.1 1.3.2	0+090 0+130	002	Frasdorf	Wildenwart 48/2	S	124	87	38	-	A
1.4.1 1.4.2	0+130 0+280	003	Frasdorf	Wildenwart 50	Gr	12 270	1 011	682	-	A
1.5.1 1.5.2	0+300 0+300	002	Frasdorf	Wildenwart 52/1	S	69	29	15	-	A
1.6.1		002	Frasdorf	Wildenwart 51	S	763	0			-

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5	
									Datum: Juni 2019	
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.7.1		002	Frasdorf	Wildenwart 50/2	S	1 893	0			-
1.8.1 1.8.2	0+280 0+280	003	Frasdorf	Wildenwart 51/6	S	1 461	3	36	-	A
1.9.1 1.9.2	0+290 0+520	003	Frasdorf	Wildenwart 52	Gr	34 961	3 508	2 218	-	A
1.10.1 1.10.2	0+520 0+570	004	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 199	Gr	11 930	1 080	670	-	A
1.11.1 1.11.2	0+570 0+600	005	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 200	Gr	5 820	341	273	-	A
1.12.1 1.12.2	0+600 0+620	005	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 201	Gr	3 730	252	170	-	A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5
										Datum: Juni 2019
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.13.1 1.13.2	0+640 0+665	004	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 221	Gr	11 180	115	287	-	A
2.14.1 2.14.2	0+620 0+710	004	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 202	Gr	19 238	1 909	792	-	A
2.15.1 2.15.2	0+710 0+730	004	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 206	Gr	3 880	94	471	-	A
2.16.1 2.16.2	0+710 0+750	004	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 220	Gr	4 770	851	261	-	A
2.17.1 2.17.2	0+730 0+750	004	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 207	Gr	5 620	179	120	-	A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5
										Datum: Juni 2019
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.18.1 2.18.2	0+750 0+770	006	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 209	Gr	1 290	239	160	-	A
2.19.1 2.19.2	0+770 0+820	006	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 210	Gr	10 340	739	468	-	A
2.20.1 2.20.2	0+820 0+870	007	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 212	Gr	8 890	523	249	-	A
2.21.1 2.21.2	0+820 0+870	007	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 215	Gr	1 530	320 348	300 273	-	A
2.22.1 2.22.2	0+870 0+940	007	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 213	Gr	15 089	1 234 1 620	1 094 703	-	A
2.23.1 2.23.2	0+940 0+950	007	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 237	Gr	4 550	325 317	245 193	-	A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKUR VOM 01.07.2020									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5	
									Datum: Juni 2019	
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.24.1 2.24.2	0+950 0+980	004	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 238	Gr	6 170	439 550	379 270	-	A
2.25.1 2.25.2	0+980 1+000	008	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 239	Gr	2 900	280 317	256 193	-	A
2.26.1 2.26.2	1+000 1+050	007	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 241	Gr	7 631	602	232	-	A
2.27.1 2.27.2	1+000 1+040	009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 242	Gr/H	2 934	98 56	594 228	-	A
2.28.1 2.28.2	1+040 1+250	007	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 255	Gr	19 838	2 558 2 546	2 426 1 594	-	A
2.29.1 2.29.2	1+170 1+210	010	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 254	Gr	1 980	105	386	-	A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5	
									Datum: Juni 2019	
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.30.1		002	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 190	S	5 387	0			-
2.31.1 2.31.2	1+200 1+240	007	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 262	Gr	5 520	178	208	-	A
2.32.1 2.32.2	1+240 1+270	004	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 265	Gr	4 570	375	183	-	A
2.33.1 2.33.2	1+270 1+290	011	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 266	Gr	3 170	337	208	-	A
2.34.1		009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 250	S	890	0			-
2.35.1 2.35.2	1+250 1+270	012	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 247/2	H	1 784	14	72	-	A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5	
									Datum: Juni 2019	
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.36.1	1+260	013	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 267	H	1 784	11		-	A
2.36.2	1+260							49		
2.37.1	1+290	011	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 269	Gr	4 520	520		-	A
2.37.2	1+330							337		
2.38.1	1+330	008	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 396	Gr	8 976	1 264		-	A
2.38.2	1+430							794		
2.39.1		002	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 392/2	S	2 284	0			-
2.40.1	1+430	009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 394	S	420	-		-	A
2.40.2	1+430							18		
2.41.1	1+430	013	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 393	Gr	3 345	757		-	A
2.41.2	1+480							457		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5	
									Datum: Juni 2019	
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.42.1	1+470	013	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 392	Gr	12 660	1 160		-	A
2.42.2	1+590							887		
3.43.1		009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 563	Gr	769	0			-
3.44.1	1+590	014	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 390	Gr/S	12 020	23		-	A
3.44.2	1+610						19	84		
								85		
3.45.1		002	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 448	S	3 696	0			-
3.46.1	1+610	015	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 391/2	Hf	4 368	04		-	A
3.46.2	1+690						2	286		
								0		
3.47.1	1+550	013	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 552	Gr	7 810	699		-	A
3.47.2	1+650						656	559		
								665		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5
										Datum: Juni 2019
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.48.1	1+650	011	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 548	Gr	4 230	495		-	A
3.48.2	1+690						352	175 172		
3.49.1	1+690	016	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 391	Gr/Btr	3 739	445		-	A
3.49.2	1+750						172	299 298		
3.50.1	1+750	016	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 391/3	Gr/Btr	3 737	244	216	-	A
3.50.2	1+790									
3.51.1	1+690	017	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 549	Gr	4 851	4 082		-	A
3.51.2	1+850						929	678 689		
3.52.1	1+790	018	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 384/1	Gr	2 629	251		-	A
3.52.2	1+830							202		
3.53.1	1+830	019	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 547/2	A	2 000	325		-	A
3.53.2	1+850						413	216 187		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5
										Datum: Juni 2019
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.54.1	1+840	020	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 384	Btr	11 167	175		-	A
3.54.2	1+920							267		
3.55.1	1+850	017	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 545	A	266	266		-	A
3.55.2	1+910							-		
3.56.1	1+850	021	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 544	A	2 359	692		-	A
3.56.2	2+080							1 001		
3.57.1		009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 445/1	S	209	0			-
3.58.1	1+920	021	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 543	A	4 601	-		-	A
3.58.2	2+100							230		
3.59.1	2+090	017	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 542	Gr	4 972	18		-	A
3.59.2	2+130							147		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5	
									Datum: Juni 2019	
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.60.1	1+830	021	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 559	A	2 271	90 98	87 81	-	A
3.60.2	1+850									
3.61.1	1+830	021	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 560	A	4 593	420 127	89 109	-	A
3.61.2	1+850									
3.62.1	1+820	022	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 564	Gr	5 240	41	136	-	A
3.62.2	1+850									
3.63.1		009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 546	S	4 013	0			-
3.64.1	1+820	023	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 565/4	Gr	50	13	13	-	A
3.64.2	1+850									
3.65.1	1+820	023	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 540/1	Gr	1 776		42	-	A
3.65.2	1+850									

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Ausbau Wildenwart – Bachham 1. TEKTUR VOM 01.07.2020									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10/5 Datum: Juni 2019	
lfd. Nr.	Bau-km bis Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerb- ende Flä- che m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belas- tende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.66.1 3.66.2	1+820 1+850	023	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 541	Gr	310	3	46	-	A
4.67.1		009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 1144	Gr	6 180	4 704	-	-	D
4.68.1		009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 413	Gr	1 360	1 336	-	-	D
4.69.1		009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 1132	Gr	10 640	1 978	-	-	D
4.70.1		009	Prien a. Chiemsee	Wildenwart 726/2	Gr/H	20 160	1 616	-	-	D

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A = Ackerland
Abl = Abbauland

Hf = Hof- und Gebäudefläche
Hpf = Hopfenpflanzung

Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B = für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C = für Dritte, D = für Baulastträger der Baumaßnahme LBP
R = Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S = Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Agl	= Ausstellungsgelände	Hu	= Hutung
Agr	= Acker-Grünland	Lpl	= Lagerplatz
Anl	= Grünanlage	Mo	= Moor
Bgl	= Bahngelände	P	= Parkplatz
Bpl	= Bauplatz	Pl	= Straße
Btr	= Betriebsgelände	S	= Straße
D	= Deich (Damm)	Spo	= Sportfläche
Fhf	= Friedhof	Str	= Streuwiese
Fpl	= Flugplatz	TP	= Marksteinschutzfläche
G	= Gartenland	U	= Unland
Gr	= Grünland	Üb	= Übungsgelände
GrA	= Grünland-Acker	W	= Wiese
H	= Wald	Wa	= Wasserfläche
Hal	= Halde	Wg	= Weingarten
Hei	= Heide		